

Bayerns größter Makler – für jeden passend, ganz einfach!

EIGENTUMSWOHNUNGEN im Privatauftrag

Region	Objektbeschreibung	Angaben gem. \$ 16a EnEV	Preis €
Hochzoll	1 ZKB, ca. 37 m² Wfl., 3. OG o. Lift, vermietet	V: Bj. 72, Hzg. Gas, 125 kWh	89.500,-
Kriegshaber	2-3 ZKB, ca. 55 m² Wfl., 1. OG o. Lift, lfd. renoviert, vermietet seit 1998	B: Bj. 60, Hzg. Gas, 179,70 kWh	127.000,-
Göggingen	2 ZKB, ca. 56,73 m² Wfl., 2. OG, Elektroheiz., S.-Blk., ren.-bed., EBR bis 2055, frei	B: Bj. 56, Hzg. Öl, 201,40 kWh	99.900,-
Friedberg	2,5 ZKB, ca. 59 m² Wfl., 1. OG, 2 Blk. nach O.+W., Kunststoff., vermietet	V: Bj. 64, Hzg. Öl, 112 kWh	136.000,-
Lechhausen	2 ZKB, ca. 46 m² Wfl., 2. OG o. Lift, Gas-Einzelöfen, BmF, Kunststoff., Blk., EBR, frei	B: Bj. 53, Hzg. Gas, 302,70 kWh	89.500,-
Lechhausen	4 ZKB, ca. 103 m² Wfl., 2. OG m. Lift, S.-Blk., 2 Bäder, bez. ab März 2018	V: Bj. 91, Hzg. Gas, 112,7 kWh	337.000,-
Lechhausen	2 ZKB, ca. 50 m² Wfl., 4. OG mit Lift, EBK, S./O.-Blk., vermietet	V: Bj. 94, Hzg. Gas, 161 kWh	170.000,-
Innenstadt	3 ZKB, ca. 70 m² Wfl., Hochpart., Wohnungsausbau 1992, Laminat, bez. spät. 01/2019	V: Bj. 60, Hzg. Gas, 125 kWh	199.000,-
Königsbrunn	2 ZKB, ca. 90 m² Wfl., 1. OG, S.-Wiga., vermietet, Stellplatz	V: Bj. 84, Hzg. Gas, 92,90 kWh, C	225.000,-

HÄUSER

Region	Objektbeschreibung	Angaben gem. \$ 16a EnEV	Preis €
Kriegshaber	DHH, ca. 155 m² Wfl., ca. 197 m² Grd., 5 Zi., S.-Terr., EBK, Gge., bez. n. Vereinb.	V: Bj. 2000, Hzg. Gas, 102,10 kWh, D	525.000,-
Friedberg-Wulferts-hausen	EFH, ca. 240 m² Wfl., ca. 999 m² Grd., 2 EBK, 2 Bäder, Kunststoff., Gge.+Carport, bez. n. Vereinb.	B: Bj. 80, Hzg. Öl, 88,90 kWh, C	895.000,-

HÄUSER

Region	Objektbeschreibung	Angaben gem. \$ 16a EnEV	Preis €
Kutzenhausen-Rommelsried	EFH, ca. 276 m² Wfl., ca. 991 m² Grd., 7 Zi., saniert 2007, hochwert. Ausst., Doppelgelge., bez. n. Vereinb.	V: Bj. 80, Hzg. Öl, 99 kWh, C	929.000,-

GEWERBE

Region	Objektbeschreibung	Angaben gem. \$ 16a EnEV	Preis €
Oberhausen	Gewerbeobjekt, ca. 238 m² Gewerbeffl., EG, Teppich, Holzfenster, 224 m² frei, ca. 14 m² als SB-Bereich (SSKA)	V: Bj. 75, Hzg. Öl, 318,23 kWh (Wärme), 67,22 kWh (Strom)	289.000,-

ImmobilienCenter Friedberg

Sparkassenplatz 1, 86316 Friedberg

immobiliencenter-friedberg@sska.de, Tel. 0821 3255-2000

Region	Objektbeschreibung	Angaben gem. \$ 16a EnEV	Preis €
Königsbrunn	2 ZKB, ca. 57 m² Wfl., 2. OG m. Lift, S.-Loggia, verm.	V: Bj. 95, Hzg. Gas, 162 kWh	170.000,-
Friedberg-Rinnenthal	EFH, Holzblockhaus, ca. 155 m² Wfl., 6 Zi., ca. 706 m² Grd., S.-Terr., O+W-Blk., Gge, 2 Stpl., frei	B: Bj. 90, Hzg. HZ, 191,90 kWh	549.000,-
Friedberg-Wulferts-hausen	2-3 FH, EG, ca. 129 m² Gewerbeffl., OG, ca. 147 m² Gewerbeffl., ca. 848 m² Grd., 1 Gge., 6 oberird. KFZ-Stellpl., EG frei, OG + Gge. verm.	V: Bj. 80, Hzg. Öl, 175,60 kWh (Wärme), 41,58 kWh (Strom)	690.000,-
Pöttmes	Mischwald, ca. 7.6822 ha Grd., Wald- und Landwirtschaftsfläche		680.000,-

**Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
Rufen Sie uns an!**



Alle Angebote unter: